



MARCO BUSCA
VESCOVO DI MANTOVA

Prot. n. 501/21

OGGETTO: **Parrocchia di S. Benedetto abate, in San Benedetto Po (MN)**
Aggiudicazione alla ditta Impresa Costruzioni Edili Mantovani Leonardo e Figlio S.r.l., con sede in Verona – Via Prato Santo n. 4/A dei lavori di restauro conservativo del campanile dell'Abbazia di San Benedetto in Polirone – I Lotto - CUP J41E20000270008

Il sottoscritto mons. Gianmarco BUSCA, Vescovo di Mantova,

PREMESSO - Che con atto Prot. 0004365-P del 23-06-2020 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di restauro conservativo del campanile dell'Abbazia di San Benedetto in Polirone, in San Benedetto Po (MN) - per una spesa complessiva di € 411.000,00=, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPORTI A BASE D'ASTA

| LAVORI | Importo |
|------------------------------------|---------------------|
| Importo lavori soggetto a ribasso | € 256.097,88 |
| Oneri della sicurezza | € 44.892,17 |
| Totale Lavori a base d'asta | € 300.990,05 |

| SOMME A DISPOSIZIONE | |
|--|---------------------|
| Iva sui lavori | € 30.099,01 |
| Spese Tecniche | € 42.500,00 |
| Iva su Spese Tecniche | € 9.350,00 |
| Esecuzione saggi fondazione (compresa iva) | € 1.650,00 |
| Imprevisti | € 26.410,94 |
| Totale Somme a Disposizione | € 110.009,95 |

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | € 411.000,00 |
|--------------------------------|---------------------|

- Che il progetto è inserito nell'art. 4 del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 17 novembre 2015 tra la Diocesi di Mantova e Regione Lombardia, e successivo addendum del 19 luglio 2019, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di ripristino su chiese danneggiate dal sisma del maggio 2012 (ID. 106);

- Che con Ordinanza n. 613 del 23 ottobre 2020, Regione Lombardia ha approvato il progetto di restauro conservativo del campanile dell'Abbazia di San Benedetto in Polirone, in San Benedetto Po (MN) - primo lotto, per un importo

complessivo di € 411.000,00=, di cui € 389.249,00= a carico del Commissario Delegato ed € 21.751,00= a carico della Diocesi di Mantova;

- Che la Parrocchia di S. Benedetto abate ha conferito una procura speciale alla Diocesi di Mantova, con atto del 15 luglio 2020 n. 90177 di Rep. Notaio Omero Araldi in Mantova, per procedere in suo nome e per suo conto con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;

-- Che con atto Prot. 347/21 del 4 marzo 2021 sono state invitate a presentare un'offerta, da valutarsi secondo il criterio del massimo ribasso, le seguenti imprese:

- 1) Rosa Edilizia S.r.l. con sede in Fagnano Alto (AQ);
- 2) De Angeli Costruzioni S.r.l., con sede in Cervazza Terme (RE);
- 3) Impresa Mantovani S.r.l., con sede in Verona;
- 4) AeC Costruzioni S.r.l., con sede in Modena;
- 5) Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova.

- Che dette imprese sono state scelte dalla Diocesi di Mantova dall'elenco degli operatori economici istituito a seguito di Avviso Pubblico Prot. 2604/19 del 16 dicembre 2019;

- Che le ditte Rosa Edilizia S.r.l. e Aec Costruzioni S.r.l. hanno comunicato che non avrebbero partecipare alla gara in oggetto;

- Che al sopralluogo fissato per il giorno 17 marzo 2021 hanno partecipato le seguenti imprese:

- 1) De Angeli Costruzioni S.r.l., con sede in Cervazza Terme (RE);
- 2) Impresa Mantovani S.r.l., con sede in Verona;
- 3) Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova.

- Che alla scadenza del termine, fissato per le ore 12 del giorno 23 marzo 2021, hanno presentato l'offerta i seguenti operatori economici:

- 1) Impresa Mantovani S.r.l., con sede in Verona;
- 2) Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova.

- Che con decreto Prot. 1783/20 del 30 novembre 2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

VISTO

il verbale prot. 448/21 della Commissione Giudicatrice relativo alla riunione del 26 marzo 2021 in cui si è proceduto all'apertura delle buste amministrative e delle buste economiche delle imprese;

PRESO ATTO

che la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare i lavori alla ditta Impresa Costruzioni Edili Mantovani Leonardo e Figlio S.r.l., con sede in Verona - Via Prato Santo n. 4/A, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 11,30%.

DETERMINA

- 1) di approvare il verbale Prot. 448/21 della Commissione Giudicatrice del 26 marzo 2021;

- 2) **di aggiudicare** i lavori di restauro conservativo del campanile dell'Abbazia di San Benedetto in Polirone - I Lotto - alla ditta Impresa Costruzioni Edili Mantovani Leonardo e Figlio S.r.l., con sede in Verona - Via Prato Santo n. 4/A, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 11,30%.
- 3) **di dare atto** che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, tenuto conto del ribasso offerto dall'operatore economico pari a -11,30%, risulta essere di complessivi Euro 272.050,99= di cui Euro 227.158,82= per lavori a misura ed Euro 44.892,17= per oneri per la sicurezza, da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge;
- 4) **di dare atto** che il quadro economico dopo l'aggiudicazione risulta come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

| <i>LAVORI</i> | <i>Importo</i> |
|-------------------------------------|---------------------|
| Importo lavori ribassato del 11,30% | € 227.158,82 |
| Oneri della sicurezza | € 44.892,17 |
| Totale Lavori | € 272.050,99 |

| <i>SOMME A DISPOSIZIONE</i> | |
|--|---------------------|
| Iva sui lavori | € 27.205,10 |
| Spese Tecniche | € 42.500,00 |
| Iva su Spese Tecniche | € 9.350,00 |
| Esecuzione saggi fondazione (compresa iva) | € 1.650,00 |
| Imprevisti | € 26.410,94 |
| Totale Somme a Disposizione | € 107.116,04 |

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| IMPORTO TOTALE PROGETTO | € 379.167,03 |
|--------------------------------|---------------------|

- 5) **di stabilire** che l'affidatario assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisca causa di risoluzione dell'affidamento.

Mantova, 06 aprile 2021



+ *Gianmarco Busca*

+ Gianmarco Busca
vescovo di Mantova

d. Giacchi
Il Cancelliere vescovile
Mons. Claudio Giacobbi