MARCO BUSCA
VESCOVO DI MANTOVA

Prot. n. 573/19

OGGETTO: **"Parrocchia Assunzione della Beata Vergine Maria" in Carbonara di Po (MN)**
Aggiudicazione alla ditta EDILTOR S.R.L. con sede in San Polo di Torrile (PR) dei lavori di consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale Assunzione della Beata Vergine Maria danneggiata in conseguenza agli eventi sismici di maggio 2012 in Carbonara di Po (MN) - CUP J31J19000000008

Il sottoscritto mons. Gianmarco BUSCA, Vescovo di Mantova,

PREMESSO - che con atto Prot. n. 0017240 del 28 ottobre 2015 la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brescia, Cremona e Mantova ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale Assunzione della Beata Vergine Maria danneggiata in conseguenza agli eventi sismici di maggio 2012 in Carbonara di Po (MN) per una spesa complessiva di € 650.000,00=, di cui € 390.622,81= per lavori a misura, € 122.275,20= per oneri di sicurezza ed € 137.101,98= per somme a disposizione della Stazione Appaltante come risulta dal seguente quadro economico:

Parrocchia Assunzione della Beata Vergine Maria			
Carbonara di Po (MN)			
QUADRO ECONOMICO			
A. LAVORI			
a.1 CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE		€ 165.254,33	
a.2 CONSOLIDAMENTO E RESTAURO INTERNI		€ 99.630,05	
a.3 CONSOLIDAMENTO PARETI ESTERNE		€ 46.351,10	
a.4 RESTAURO PITTORICO E FINITURA conseguenti al consolidamento		€ 31.068,72	
a.5 RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI		€ 39.398,61	
a.6 MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI		€ 8.920,00	
Importo soggetto a ribasso		€ 390.622,81	€ 390.622,81
A. ONERI DI SICUREZZA			
a.7 ponteggi e protezioni		€ 108.855,20	
a.8 Oneri della sicurezza: DPI		€ 13.420,00	
Importo non soggetto a ribasso		€ 122.275,20	€ 122.275,20
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO			€ 512.898,01
B. SOMME A DISPOSZIIONE			

b.1 imprevisti IVA compresa		€ 26.032,18		
b.2 IVA sui lavori (A)	10%	€ 51.289,80		
b.3 per spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, progettazione impiantistica e collaudo, compreso anche il Contributo Integrativo del 4%		€ 49.000,00		
b.4 per IVA sulle spese tecniche e contributo integrativo	22%	€ 10.780,00		
Totale somme a disposizione		**€ 137.101,98**		**€ 137.101,98**
IMPORTO TOALE INTERVENTO				**€ 650.000,00**

PREMESSO - Che il progetto di consolidamento strutturale e restauro della chiesa parrocchiale di Carbonara di Po (MN) è inserito con l'ID 119 nell'art. 4 del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 17 novembre 2015 tra la Diocesi di Mantova e Regione Lombardia, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di ripristino su chiese danneggiate dal sisma del maggio 2012;

- Che la "Parrocchia Assunzione della Beata Vergine Maria" ha conferito una procura speciale alla Diocesi di Mantova, con atto n. 88052 di Rep. Notaio Omero Araldi in Mantova, per procedere in suo nome e per suo conto con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;

- Che con Ordinanza n. 458 del 29 gennaio 2019, Regione Lombardia ha approvato il progetto in oggetto per un importo lavori complessivo di € 650.000,00=, di cui € 290.000,00 a carico del Commissario Delegato ed € 360.000,00 a carico della Diocesi di Mantova;

- Che in data 28 dicembre 2018 sono state invitate a presentare un'offerta, da valutarsi secondo il criterio del massimo ribasso, le seguenti imprese:

1) Aec Costruzioni S.r.l, con sede in Modena;
2) Andreola Costruzioni, con sede in Loria (TV);
3) Cagozzi Giampaolo e C. S.r.l., con sede in Cervara (PR);
4) Candini Arte S.r.l., con sede in Castelfranco Emilia (MO);
5) Ducale Restauro S.r.l., con sede in Venezia;
6) Ediltor S.r.l., con sede in San Polo di Torrile (PR);
7) Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Verona;
8) Effeffe Restauri S.r.l., con sede in Trento;
9) Faggion Antonio S.r.l., con sede in Tezze sul Brenta (VI);
10) Gasparoli S.r.l., con sede in Gallarate (VA);
11) Gerso Restauro Opere d'Arte S.r.l., con sede in Ravenna;
12) Marmiroli S.r.l., con sede in Bagnolo in Piano (RE);
13) Metro Costruzioni S.r.l., con sede in Quistello (MN);
14) Montanari Luigi S.r.l., con sede in Reggio Emilia;
15) Restauro Italia S.r.l., con sede in Lucca;

- Che alla scadenza del termine, fissato per le ore 12 del giorno 4 febbraio 2019, hanno presentato un'offerta i seguenti operatori economici:

1) Candini Arte S.r.l., con sede in Castelfranco Emilia (MO);
2) Ediltor S.r.l., con sede in San Polo di Torrile (PR);
3) Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Verona;
4) Effeffe Restauri S.r.l., con sede in Trento;
5) Gasparoli S.r.l., con sede in Gallarate (VA);

6) Marmiroli S.r.l., con sede in Bagnolo in Piano (RE);
7) Metro Costruzioni S.r.l., con sede in Quistello (MN);
8) Restauro Italia S.r.l., con sede in Lucca;

- Che con Decreto Vescovile n. 317/19 del 13 febbraio 2019, è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

VISTO il verbale della Commissione Giudicatrice relativo alla riunione del 15 febbraio 2019 in cui si è proceduto all'apertura delle buste amministrative e delle buste economiche degli operatori economici che hanno risposto all'invito;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare i lavori in via provvisoria alla ditta Ediltor S.r.l., con sede in S. Polo di Torrile (PR), che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 29,19%, dando incarico all'Avv. Chiara Scalori – membro della Commissione Giudicatrice - di provvedere a richiedere l'integrazione della dichiarazione di cui al punto 4) lett f) della documentazione amministrativa e la produzione del Certificato di Regolarità Fiscale, di cui l'Operatore Economico ha prodotto la sola richiesta inoltrata all'Agenzia delle Entrate;

VERIFICATA la documentazione integrativa consegnata dalla ditta Ediltor S.r.l.;

DETERMINA

1) **di approvare** il verbale della Commissione Giudicatrice del 15 febbraio 2019;

2) **di aggiudicare** le opere relative all'intervento di consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale Assunzione della Beata Vergine Maria in conseguenza agli eventi sismici di maggio 2012 in Carbonara di Po (MN) alla ditta EDILTOR S.R.L., con sede in San Polo di Torrile (PR) – Strada I° Maggio n. 49 avendo offerto la più alta percentuale di sconto;

3) **di dare atto** che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, tenuto conto del ribasso offerto dall'operatore economico pari a -29,19%, risulta essere di complessivi Euro 398.875,22= di cui Euro 276.600,02= per lavori a misura ed Euro 122.275,20= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge e così complessivamente € 438.762,74=;

4) **di dare atto** che il quadro economico dopo l'aggiudicazione risulta il seguente:

Parrocchia Assunzione della Beata Vergine Maria	
Carbonara di Po (MN)	
QUADRO ECONOMICO DOPO AGGIUDICAZIONE	
B. LAVORI	
a.1 CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE	€ 165.254,33
a.2 CONSOLIDAMENTO E RESTAURO INTERNI	€ 99.630,05
a.3 CONSOLIDAMENTO PARETI ESTERNE	€ 46.351,10
a.4 RESTAURO PITTORICO E FINITURA conseguenti al consolidamento	€ 31.068,72
a.5 RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI	€ 39.398,61

a.6 MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI		€ 8.920,00		
Importo soggetto a ribasso		**€ 390.622,81**		
Sconto applicato	29,19%	-€ 114.022,79		**€ 276.600,02**
C. ONERI DI SICUREZZA				
a.7 ponteggi e protezioni		€ 108.855,20		
a.8 Oneri della sicurezza: DPI		€ 13.420,00		
Importo non soggetto a ribasso		**€ 122.275,20**		**€ 122.275,20**
TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO				**€ 398.875,22**

D. SOMME A DISPOSZIIONE				
b.1 imprevisti IVA compresa		€ 26.032,18		
b. 2 IVA sui lavori (A)	10%	€ 39.887,52		
b.6 per spese tecniche di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, progettazione impiantistica e collaudo, compreso anche il Contributo Integrativo del 4%		€ 49.000,00		
b.10 per IVA sulle spese tecniche e contributo integrativo	22%	€ 10.780,00		
b. 11 sconto	29,19%	114.022,79		
b. 12 sconto su IVA	10%	11.402,28		
Totale somme a disposizione		**€ 251.124,77**		**€ 251.124,77**
IMPORTO TOTALE INTERVENTO				**€ 650.000,00**

5) **di dare atto** che, secondo quanto previsto dall'Ordinanza n. 458 del 29 gennaio 2019 di Regione Lombardia, l'opera è finanziata come di seguito indicato:
   - **€ 290.000,00=** a carico del Commissario Delegato per l'emergenza sisma del 20 e 29 maggio 2012;
   - **€ 360.000,00=** a carico della Diocesi di Mantova;

6) **di stabilire** che l'affidatario del conseguente contratto assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e che ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisca causa di risoluzione dell'affidamento.

Mantova, 21 marzo 2019

+ Gianmarco Busca
vescovo di Mantova

Il Cancellerie vescovile
Mons. Claudio Giacobbi