



MARCO BUSCA
VESCOVO DI MANTOVA

Prot. n. 1870/23

OGGETTO: Parrocchia di S. Benedetto abate, in Torricella di Motteggiana (MN)
Aggiudicazione alla ditta Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova – Via Gualtieri n. 2 dei lavori di consolidamento e miglioramento sismico della chiesa di S. Benedetto abate, in Torricella di Motteggiana (MN) - CUP: J42C22000530008

Il sottoscritto mons. Gianmarco BUSCA, Vescovo di Mantova,

PREMESSO - Che con atto Prot. Prot. 11812-P del 07/12/2021 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di consolidamento e miglioramento sismico della chiesa di S. Benedetto abate, in Torricella di Motteggiana (MN), per una spesa complessiva di € 222.000,00=, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPORTI A BASE D'ASTA

LAVORI	Importo
Oneri per accantieramento, ponteggi e oneri sicurezza	€ 124.535,82
Interventi di riqualificazione della struttura e del manto di copertura	€ 233.177,70
Opere di riqualificazione della chiesa	€ 19.223,03
Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione copertura campanile	€ 21.668,38
Interventi di riqualificazione degli apparati murari e cornici esterne	€ 2.314,40
Totale Lavori	€ 400.919,33

SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori	€ 40.091,93
Spese tecniche (compresa Cassa e Iva)	€ 60.355,84
Imprevisti (compresa IVA)	€ 18.632,90
Totale Somme a disposizione	€ 119.080,67

TOTALE GENERALE	€ 520.000,00
------------------------	---------------------

- Che il progetto è inserito nell'art. 4 del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 17 novembre 2015 tra la Diocesi di Mantova e Regione Lombardia, e successivi addendum del 2019 e 2023, aventi ad oggetto la realizzazione di interventi di ripristino su chiese danneggiate dal sisma del maggio 2012 (ID 129);

- Che con Ordinanza n. 862 del 04 maggio 2023, Regione Lombardia ha approvato il progetto per un importo complessivo di € 520.000,00=, di cui €

502.019,94= a carico del Commissario Delegato ed € 17.980,07= a carico della Diocesi di Mantova;

- Che la Parrocchia di S. Benedetto abate ha conferito una procura speciale alla Diocesi di Mantova, con atto del 18 maggio 2023 n. 90979 di Rep. Notaio Omero Araldi in Mantova, per procedere in suo nome e per suo conto con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;

- Che con atto Prot. 1395/23 del 31 luglio 2023 sono state invitate a presentare un'offerta, da valutarsi secondo il criterio del massimo ribasso, le seguenti imprese:

- 1) Lithos S.r.l., con sede in Venezia;
- 2) Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova;
- 3) Edil-One S.r.l., con sede in Porto Mantovano (MN);
- 4) Ducale Restauro S.r.l., con sede in Marghera (VR);
- 5) Effebi Costruzioni S.r.l., con sede in Gonzaga (MN).

- Che dette imprese sono state scelte dalla Diocesi di Mantova dall'elenco degli operatori economici istituito a seguito di Avviso Pubblico Prot. 2604/19 del 16 dicembre 2019 e successivo aggiornamento Prot. 128/21 del 20 gennaio 2021;

- Che al sopralluogo fissato per il giorno 04 agosto 2023 hanno partecipato le imprese Brunoni Costruzioni S.r.l. e Effebi Costruzioni S.r.l., mentre le altre tre imprese hanno comunicato che non avrebbero presentato l'offerta, per impegni precedentemente assunti;

- Che alla scadenza del termine, fissato per le ore 12 del giorno 15 settembre 2023, sono pervenuti i plichi delle imprese Brunoni Costruzioni S.r.l. e Effebi Costruzioni S.r.l.;

VISTO il verbale prot. 1856/23 della Commissione Giudicatrice relativo alla riunione del 15 settembre 2023 in cui si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice ha proposto di aggiudicare i lavori alla ditta Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova - Via Gualtieri n. 2 che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 17,89% (pari ad € 49.445,01).

DETERMINA

- 1) **di approvare** il verbale Prot. 1856/23 della Commissione Giudicatrice del 15 settembre 2023;
- 2) **di aggiudicare** i lavori di consolidamento e miglioramento sismico della chiesa di S. Benedetto abate, in Torricella di Motteggiana (MN) alla ditta Brunoni Costruzioni S.r.l., con sede in Mantova - Via Gualtieri n. 2, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 17,89%.
- 3) **di dare atto** che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, tenuto conto del ribasso offerto dall'operatore economico pari a -17,89%, risulta essere di complessivi Euro 351.474,32= di cui Euro 226.938,50= per lavori a misura ed Euro 124.535,82= per oneri per la sicurezza, da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge;

4) di dare atto che il quadro economico dopo l'aggiudicazione risulta come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

LAVORI	Importo
Oneri per accantieramento, ponteggi e oneri sicurezza	€ 124.535,82
Interventi di riqualificazione della struttura e del manto di copertura	€ 191.462,21
Opere di riqualificazione della chiesa	€ 15.784,03
Interventi di messa in sicurezza e riqualificazione copertura campanile	€ 17.791,91
Interventi di riqualificazione degli apparati murari e cornici esterne	€ 1.900,35
Totale Lavori	€ 351.474,32
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori	€ 35.147,43
Spese tecniche (compresa Cassa e Iva)	€ 60.355,84
Imprevisti (compresa IVA)	€ 18.632,90
Totale Somme a disposizione	€ 114.136,17
TOTALE GENERALE	€ 465.610,49

5) di stabilire che l'affidatario assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisca causa di risoluzione dell'affidamento.

Mantova, 20 settembre 2023




+ Gianmarco Busca
vescovo di Mantova


Il Cancelliere vescovile
Mons. Claudio Giacobbi