



MARCO BUSCA
VESCOVO DI MANTOVA

Prot. n. 2277/21

OGGETTO: Chiesa sussidiaria di S. Floriano in Zovo di San Benedetto Po (MN)
Aggiudicazione alla ditta Leonardo S.r.l., con sede in Casalecchio di Reno (BO) – Via della Bastia n. 13 dei lavori di restauro con consolidamento strutturale post sisma della chiesa sussidiaria di S. Floriano in Zovo di San Benedetto Po (MN) – CUP J44E21000070008

Il sottoscritto mons. Gianmarco BUSCA, Vescovo di Mantova,

PREMESSO - Che con atto Prot. n. 9115 del 07 dicembre 2020 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di restauro con consolidamento strutturale post sisma della chiesa sussidiaria di S. Floriano in Zovo di San Benedetto Po (MN) - per una spesa complessiva di € 448.297,49=, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO IMPORTI A BASE D'ASTA

	Netto	IVA	Lordo
<i>LAVORI</i>			
a) opere strutturali	€ 85.585,49	10%	€ 94.144,04
b) finiture e restauro architettonico	€ 204.941,32	10%	€ 225.435,45
c) impianti	€ 32.529,12	10%	€ 35.782,03
d) opere provvisoriale e oneri della sicurezza	€ 30.291,73	10%	€ 33.320,90
totale lavori compreso oneri per la sicurezza	€ 353.347,66		€ 388.682,43
<i>SPESE TECNICHE</i>			
Progettazione architettonica e strutturale, Direzione Lavori, Sicurezza, Collaudo	€ 33.950,00	22%	€ 41.419,00
Indagini strutturali e di restauro	€ 3.050,00	22%	€ 3.721,00
totale spese tecniche	€ 37.000,00		€ 45.140,00
<i>ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
imprevisti e arrotondamenti			€ 14.475,06
totale altre somme a disposizione			€ 14.475,06
TOTALE			€ 448.297,49

- Che il progetto è inserito nell'art. 4 del Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 17 novembre 2015 tra la Diocesi di Mantova e Regione Lombardia, e successivo addendum del 19 luglio 2019, avente ad oggetto la realizzazione di interventi di ripristino su chiese danneggiate dal sisma del maggio 2012 (ID 103);
- Che con Ordinanza n. 655 del 18 marzo 2021, Regione Lombardia ha approvato il progetto di restauro con consolidamento strutturale post sisma della chiesa sussidiaria di S. Floriano in Zovo di San Benedetto Po (MN), per un importo complessivo di € 450.000,00=, di cui € 400.000,00= a carico del Commissario Delegato ed € 50.000,00= a carico della Diocesi di Mantova;
- Che la Parrocchia Immacolata Concezione della Beata Vergine Maria e S. Floriano Martire (proprietaria della chiesa sussidiaria di Zovo) ha conferito una procura speciale alla Diocesi di Mantova, con atto del 18 maggio 2021 n. 90979 di Rep. Notaio Omero Araldi in Mantova, per procedere in suo nome e per suo conto con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;
- Che con atto Prot. 1708/21 del 16 settembre 2021 sono state invitate a presentare un'offerta, da valutarsi secondo il criterio del massimo ribasso, le seguenti imprese:
 - 1) Viola S.r.l., con sede in Valeggio sul Mincio (VR);
 - 2) De Angeli Costruzioni S.r.l., con sede in Cervazza Terme (RE);
 - 3) Ars Archeosistemi Soc. Coop., con sede in Reggio Emilia;
 - 4) Edil - One S.r.l., con sede in Porto Mantovano (MN);
 - 5) Piacenti S.p.a, con sede in Prato;
 - 6) Ars Aedificandi S.p.a., con sede in Villa d'Adda (BG);
 - 7) Alchimia S.n.c., con sede in Cavezzo (MO);
 - 8) Cordioli Erminio, con sede in Verona;
 - 9) Leonardo S.r.l., con sede in Casalecchio di Reno (BO);
 - 10) Versab Restauri S.r.l., con sede in Badia Polesine (RO).
- Che dette imprese sono state scelte dalla Diocesi di Mantova dall'elenco degli operatori economici istituito a seguito di Avviso Pubblico Prot. 2604/19 del 16 dicembre 2019;
- Che alla scadenza del termine, fissato per le ore 12 del giorno 30 settembre 2021, hanno presentato un'offerta i seguenti operatori economici:
 - 1) Viola S.r.l., con sede in Valeggio sul Mincio (VR);
 - 2) Piacenti S.p.a, con sede in Prato;
 - 3) Leonardo S.r.l., con sede in Casalecchio di Reno (BO);
- Che con decreto Prot. 1783/20 del 30 novembre 2020 è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

VISTO

il verbale della Commissione Giudicatrice relativo alla riunione del 5 ottobre 2021 in cui si è proceduto all'apertura delle buste amministrative e delle buste economiche delle imprese;

PRESO ATTO

che l'impresa Piacenti S.p.a, che aveva offerto lo sconto maggiore, ha successivamente rinunciato ai lavori, come da comunicazione ricevuta via pec in data 25 novembre 2021;

VERIFICATO che seconda in graduatoria risulta essere l'impresa Leonardi S.r.l., che ha offerto uno sconto del 17,31% sui lavori a misura

DETERMINA

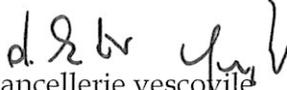
- 1) di approvare il verbale della Commissione Giudicatrice del 5 ottobre 2021;
- 2) di aggiudicare i lavori di restauro con consolidamento strutturale post sisma della chiesa sussidiaria di S. Floriano in Zovo di San Benedetto Po (MN) alla ditta Leonardo S.r.l., con sede in Casalecchio di Reno (BO) - Via della Bastia n. 13, che ha offerto uno sconto sui lavori a misura del 17,31%.
- 3) di dare atto che l'importo dell'aggiudicazione di cui sopra, tenuto conto del ribasso offerto dall'operatore economico pari a -17,31%, risulta essere di complessivi Euro 297.426,68= di cui Euro 267.134,95= per lavori a misura ed Euro 30.291,73= per oneri per la sicurezza e opere non soggetti a ribasso, da tenere all'atto della stipula del contratto, oltre IVA di legge;
- 4) di dare atto che il quadro economico dopo l'aggiudicazione ammonta a complessivi € 386.784,41, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE

	Netto	IVA	Lordo
<i>LAVORI</i>			
a) opere strutturali	€ 70.770,64	10%	€ 77.847,70
b) finiture e restauro architettonico	€ 169.465,98	10%	€ 186.412,58
c) impianti	€ 26.898,33	10%	€ 29.588,16
d) opere provvisoriale e oneri della sicurezza	€ 30.291,73	10%	€ 33.320,90
totale lavori compreso oneri per la sicurezza	€ 297.426,68		€ 327.169,35
<i>SPESE TECNICHE</i>			
Progettazione architettonica e strutturale, Direzione Lavori, Sicurezza, Collaudo	€ 33.950,00	22%	€ 41.419,00
Indagini strutturali e di restauro	€ 3.050,00	22%	€ 3.721,00
totale spese tecniche	€ 37.000,00		€ 45.140,00
<i>ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE</i>			
imprevisti e arrotondamenti			€ 14.475,06
totale altre somme a disposizione			€ 14.475,06
TOTALE			€ 386.784,41

- 5) **di dare atto** che, secondo quanto previsto dall'Ordinanza n. 655 del 18 marzo 2021 di Regione Lombardia, l'opera è finanziata come di seguito indicato, salvo rideterminazione a seguito dello sconto offerta dall'impresa:
- € 400.000,00= a carico del Commissario Delegato per l'emergenza sisma del 20 e 29 maggio 2012;
 - € 50.000,00= a carico della Diocesi di Mantova;
- 6) **di stabilire** che l'affidatario assuma tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. e che, ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisca causa di risoluzione dell'affidamento.

Mantova, 6 dicembre 2021


Il Cancelliere vescovile
Mons. Claudio Giacobbi




+ Gianmarco Busca
vescovo di Mantova